

STEČAJNA UPRAVITELJICA ANTONIA LJUBENKO

Ulica Bože Gumpca 53A, Pula
mob: + 385 98 97 76 843
e-mail: antonia.ljubenko@korotaj.com

Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin
Braće Radić 2

Na broj: St-72/2026

Stečajni dužnik: ŠMER GRADNJA j.d.o.o. Sesvete Ludbreške, Ulica Matije Gupca 23, OIB 18906328139, zastupano po stečajnoj upraviteljici Antoniji Ljubenko, Pula, Ulica Bože Gumpca 53A, OIB: 38955759387

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA

- o gospodarskom položaju i njegovim uzrocima (sukladno čl. 227. SZ).
- popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ).
- popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ).
- pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ).

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu posl.br. St-72/2026 od 19. svibnja 2026.g. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom ŠMER GRADNJA j.d.o.o. Sesvete Ludbreške, Ulica Matije Gupca 23, OIB 18906328139, te je za stečajnog upravitelja imenovana Antonia Ljubenko, Pula, Ulica Bože Gumpca 53A, OIB: 38955759387. Naslovni sud je navedenim rješenjem pozvao vjerovnike da prijave svoje tražbine, a razlučne i izlučne vjerovnike da dostave obavijesti o postojanju svojih prava, te je pozvao dužnike stečajnog dužnika da bez odgode ispune svoje obveze, kao i zakazao ispitno i izvještajno ročište. Rješenjem Visokog trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj PŽ-2591/2026 od 8. srpnja 2026.g. odbijena je kao neosnovana žalba Ivice Šmera, zastupnika po zakonu stečajnog dužnika do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka, i potvrđeno rješenje Trgovačkog suda u Varaždinu poslovni broj St-72/2026-10 od 19. svibnja 2026.

Slijedom navedenog, kao stečajni upravitelj pristupila sam poduzimanju svojih zakonskih dužnosti i ovlasti pa u nastavku iznosim i dostavljam sukladno odredbama Stečajnog zakona (Narodne novine br. 71/2015, 104/2017, 36/2022, 27/2024 , dalje u tekstu: SZ) sljedeće:

- sukladno odredbi čl. 227. SZ-a izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika,
- sukladno čl. 221. SZ-a popis predmeta stečajne mase,
- sukladno čl. 222. SZ-a popis vjerovnika,
- sukladno članku 223. SZ-a pregled imovine i obveza stečajnog dužnika.

I. UVOD

I.I. Osnovni podaci o stečajnom dužniku

- Puni naziv društva glasi: ŠMER GRADNJA jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge u stečaju
- Skraćeni naziv: ŠMER GRADNJA j.d.o.o. u stečaju
- Sjedište i adresa društva: Sesvete Ludbreške (Općina Sveti Đurđ), Ulica Matije Gupca 23
- Pravni oblik društva: jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću
- OIB: 18906328139
- MBS: 070158338
- Nadležni sud: Trgovački sud u Varaždinu

Temeljni kapital društva iznosi 100,00 kuna / 13,27 euro (fiksni tečaj konverzije 7.53450)

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 6. veljače 2018.

Osnivači/članovi društva i prijašnje osobe ovlaštene za zastupanje:

IVICA ŠMER, OIB: 51550493195
Sesvete Ludbreške, Ulica Matije Gupca 23
- jedini član j.d.o.o.

Registrirani predmet poslovanja:

- * izrada krovišta, drvenih kuća, nadstrešnica, mostova
- * proizvodnja piljene građe, impregnacija drva
- * proizvodnja građevinske stolarije i elemenata
- * proizvodnja i postavljanje građevinske limarije
- * proizvodnja ambalaže od drva
- * prerada drva, proizvodnja proizvoda od drva i pluta, osim namještaja, proizvodnja predmeta od slame i ostalih pletarskih materijala
- * šumarstvo, sječa drva i usluge povezane s njima
- * proizvodnja proizvoda od betona, gipsa i umjetnog kamena
- * proizvodnja metalnih konstrukcija
- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * obavljanje djelatnosti upravljanja projektom gradnje
- * završni građevinski radovi, soboslikarski radovi, montaža visećih stropova, pregradnih zidova i uređenje potkrovlja, izrada toplinskih demit fasada
- * postavljanje podnih i zidnih obloga
- * postavljanje i održavanje plinskih instalacija, centralnog grijanja, vodovodnih instalacija, ventilacije i hlađenja (klima uređaja i postrojenja)
- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * usluge informacijskog društva
- * prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz za vlastite potrebe
- * ostale prateće djelatnosti u prijevozu
- * skladištenje robe

I.II. Zaposleni/radnici

Do dana sastavljanja ovog izvješća stečajna upraviteljica nije zaprimila podatak o zaposlenim osobama od HZMO-a. Međutim iz poslovnih knjiga proizlazi kako je trenutno zaposlena jedna osoba i to osnivač društva i prijašnji direktor. Odluka o poslovno uvjetovanom otkazu radi otvaranja stečaja, za radnika (osnivača društva i prijašnjeg direktora) koji je zatečen u radnom odnosu nije donesena iz razloga što društvo namjerava nastaviti poslovanje.

II. GOSPODARSKI POLOŽAJ I NJEGOVI UZROCI

Stečajna upraviteljica je po donošenju Rješenja o otvaranju stečajnog postupka uspostavila kontakt s osnivačem i prijašnjim direktorom društva te s prijašnjim knjigovodstvenim servisom dužnika kao i s punomoćnicom prijašnjeg direktora društva.

U daljnjem sadržaju ovog izvješća stečajna upraviteljica izlaže imovinu, financijska izvješća, i radnje koje je poduzela.

III. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 19. SVIBNJA 2026. do 21. KOLOVOZA 2026.

U razdoblju od stupanja na dužnost stečajnog upravitelja do dana sastavljanja ovog izvješća, obavila sam sljedeće radnje:

1. Preuzela sam dužnost stečajnog upravitelja te obradila dostavljene prijave tražbina;
2. Stupila sam u kontakt i vodila komunikaciju s ranijim zakonskim zastupnikom dužnika;
3. Stupila sam u kontakt i vodila komunikaciju s knjigovodstvom koje je vodilo knjige dužnika;
4. Stupila sam u kontakt i vodila komunikaciju s punomoćnikom ranijeg zakonskog zastupnika i osnivača društva;
5. Obavljanje financijskih i knjigovodstvenih poslova stečajnog dužnika povjerila sam knjigovodstvenom servisu koje je vodilo knjige dužnika do otvaranja stečajnog postupka – knjigovodstveni obrt Knjigokom, Ludbreg;
6. Sastavila sam Popis predmeta stečajne mase (sukladno čl. 221. SZ);
7. Sastavila sam Popis vjerovnika (sukladno čl. 222. SZ);
8. Sastavila sam Pregled imovine i obveza (sukladno čl. 223. SZ);
9. Izradila sam predračun troškova stečajnog postupka;
10. Izvršila sam uvid u financijska izvješća koja su javno objavljena za 2025.g.;
11. Pribavila sam obavijest o razvrstavanju od Državnog zavoda za statistiku;
12. Pribavila sam od FINA-e izvadak iz registra stvarnih vlasnika;
13. Zatražila sam potvrdu Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o zaposlenima;
14. Podnijela sam zahtjev za otvaranje transakcijskog računa;

IV. IMOVINA DRUŠTVA

IV.I. Pokretnine

Službena bilješka o uvidu u podatke o vlasništvu vozila Ministarstva unutarnjih poslova proizlazi kako je stečajni dužnik vlasnik sljedećeg motornog vozila:

N1, Marka vozila: PEUGEOT, Tip vozila: BOXER 350L 2.8 HDI, Model vozila: 2.8HDI, godina proizvodnje 2005., Registarska oznaka: VŽ261NR, Broj šasije: VF3ZCPMHC17660629, objavljeno dana: 14.09.2023.g.

O okvirna vrijednosti navedenog vozila iznosi 4.814,00 eura, vozilo nije u voznom stanju te se nalazi na parkiralištu servisa Diesel servis Zlatar, Ludbreg, Frankopanska 74, a cijena popravka bi iznosila okvirno 2.000,00 eura.

IV.II. Nekretnine

Prema prikupljenim podacima stečajna upraviteljica je utvrdila da dužnik nije vlasnik nekretnina, a što proizlazi iz objedinjene evidencije nekretnina web stranice Uređena zemlja za sve ZK odjele u RH po nazivu i OIB-u subjekta.

IV.III. Vrijednosti papiri, dionice

Stečajna upraviteljica do dana sastavljanja ovog izvješća nije zaprimila dopis Središnjeg klirinškog depozitarnog društva.

IV.IV. Poslovni udjeli

Iz portala sudskog registra o povezanim društvima, te iz evidencije pretplatničkog portala fininfo o povezanim subjektima, proizlazi da dužnik nije bio imatelj poslovnih udjela u drugim društvima.

IV.V. Potraživanja prema trećima

Iz pribavljene poslovne dokumentacije proizlazi kako društvo nema nikakvih potraživanja – konto kartica kupci.

IV.VI. Brodovi i plovila

Stečajna upraviteljica nema informacija da bi dužnik bio vlasnik broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, broda u gradnji, plutajućeg objekta u gradnji niti nepomičnog odbalnog objekta u gradnji.

Stečajna upraviteljica do dana sastavljanja ovog izvješća nije zaprimila podatke od Ministarstva mora, prometa i infrastrukture.

IV.VII. Sudski i ostali postupci

Uvidom u sustav e-komunikacije prema OIB-u dužnika, stečajna upraviteljica je utvrdila da dužnik nema aktivne postupke.

IV.VIII. Financijski izvještaji i podaci

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2025. GODINU.

Osnovni podaci o poslovnom subjektu

OIB/Matični broj:

18906328139 / 04858565

Tvrtka:	ŠMER GRADNJA j.d.o.o. u stečaju
Adresa:	Ulica Matije Gupca 23, Sesvete Ludbreške, 42233 SVETI ĐURĐ
Datum predaje:	22.04.2026.

iznosi u EUR

Bilanca za poduzetnike

Na dan: 31.12.2025.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
AKTIVA			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA		-	-
I. NEMATERIJALNA IMOVINA		-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA		-	-
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		-	-
IV. POTRAŽIVANJA		-	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA		5.180,65	5.608,65
I. ZALIHE		-	-
II. POTRAŽIVANJA		5.114,29	4.882,29
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		-	-
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI		66,36	726,36
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI		-	-
E) UKUPNO AKTIVA		5.180,65	5.608,65
F) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE		-20.977,19	-25.186,34
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL		13,27	13,27
II. KAPITALNE REZERVE		1.299,64	1.299,64
III. REZERVE IZ DOBITI		-	-
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE		-	-
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO		-	-
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK		-20.395,59	-22.290,10
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE		-1.894,51	-4.209,15
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES		-	-
B) REZERVIRANJA		-	-
C) DUGOROČNE OBVEZE		-	-
D) KRATKOROČNE OBVEZE		26.157,84	30.794,99
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA		-	-
F) UKUPNO – PASIVA		5.180,65	5.608,65
G) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-

AKTIVA

[illegible]

PASIVA

A) KAPITAL I REZERVE	-20.977,19	-25.186,34
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	13,27	13,27
II. KAPITALNE REZERVE	1.299,64	1.299,64
III. REZERVE IZ DOBITI	-	-
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	-	-
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO	-	-
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	-20.395,59	-22.290,10
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	-1.894,51	-4.209,15
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	-	-
B) REZERVIRANJA	-	-
C) DUGOROČNE OBVEZE	-	-
D) KRATKOROČNE OBVEZE	26.157,84	30.794,99
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	-	-
F) UKUPNO – PASIVA	5.180,65	5.608,65
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	-	-

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2025. GODINU.

Osnovni podaci o poslovnom subjektu

OIB/Matični broj:	18906328139 / 04858565
Tvrtka:	ŠMER GRADNJA j.d.o.o. u stečaju
Adresa:	Ulica Matije Gupca 23, Sesvete Ludbreške, 42233 SVETI ĐURĐ
Datum predaje:	22.04.2026.

iznosi u EUR

Račun dobiti i gubitka za poduzetnike

Za razdoblje: 01.01.2025. - 31.12.2025.

Za razdoblje: 01.01.2025. - 31.12.2025.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
I. POSLOVNI PRIHODI		89.110,87	22.267,76
II. POSLOVNI RASHODI		90.646,19	25.449,24
III. FINANCIJSKI PRIHODI		-	-
IV. FINANCIJSKI RASHODI		359,11	1.027,67
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-
IX. UKUPNI PRIHODI		89.110,87	22.267,76
X. UKUPNI RASHODI		91.005,30	26.476,91
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA		-1.894,43	-4.209,15
XII. POREZ NA DOBIT		-	-
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA		-1.894,43	-4.209,15

V. UGOVORI O NAJMU/ZAKUPU I UGOVORI O RADU i slično

Stечајni dužnik trenutno nema zaključenih ugovora o najmu/zakupu, dok je trenutno na sanzi jedan ugovor o radu, također bilo je nužno zaključiti Ugovor o obavljanju računovodstvenih usluga.

VI. POPIS VJEROVNIKA (Čl. 222. SZ) OBVEZE – PRIJAVLJENE TRAŽBINE

Stečajna upraviteljica je zaprimila ukupno 1 prijavu tražbina vjerovnika u ukupnom iznosu od 5.404,23 EUR, a koja je svrstana djelomično u I. viši isplatni red i djelomično u II. viši isplatni red.

Sljedom navedenog, tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda zaprimljene su u iznosu od 3.409,37 EUR, a tražbina vjerovnika II. višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 1.994,86 EUR.

Prijava tražbine podnijeta je u roku.

Stečajni upravitelj nije zaprimio niti jednu obavijest o izlučnim niti o razlučnim pravima, niti je na drugi način utvrđeno da bi navedena prava mogla postojati.

Tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava dio je ovog izvješća te čini njegovo prilog.

Ukupan iznos prijavljenih tražbina:

	Prijavljeno	Priznato	Osporeno
I. viši isplatni red	3.409,37 eur	3.409,37 eur	0,00 eur
II. viši isplatni red	1.994,86 eur	1.994,86 eur	0,00 eur
Ukupno:	5.404,23 eur	5.404,23 eur	0,00 eur

Osim gornjih, obveze stečajne mase su i troškovi stečajnog postupka (čl. 155. SZ), koje prema nepotpunom predračunu do dana sastavljanja ovog izvješća iznose 395,00 eura, a predviđivi troškovi za razdoblje od 6 mjeseci iznose 2.492,40 eura, ukupno 2.887,40 eura.

VII. PREDRAČUN TROŠKOVA

1. Dospjeli nepodmireni troškovi od 19. svibnja 2025. do 21. kolovoza 2026.

Vrsta	iznos	Mjeseci/kom.	Ukupno
Troškovi knjigovodstva	125,00 eur	3	375,00 eur
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal)	20,00 eur	1	20,00 eur
UKUPNO:			395,00 eur

2. Predračun troškova za naredno šestomjesečno razdoblje od 21. kolovoza 2026. do 21. veljače 2027.

U skladu sa čl.89. SZ-a predračun troškova stečajnog postupka za šestomjesečno razdoblje koje slijedi iznosi:

Vrsta:	Mjesečno (EUR)	mjeseci/kom	Ukupno (EUR)
Troškovi računovodstva	125,00	6	750,00
Bankarski troškovi	8,50	6	44,00
Materijalni troškovi (poštarina, uredski materijal, biljezi)	20,00	6	120,00
Putni trošak stečajnog upravitelja PU – VŽ - PU	389,20	2	778,40
Trošak prijevoza pokretnine	800,00	1	800,00
UKUPNO:			2.492,40

SVEUKUPNO (1 + 2) =

2.887,40 EUR

U navedeni predračun troškova stečajnog postupka nisam uvrstila trošak utvrđivanja tržišne vrijednosti pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika po ovlaštenom sudskom vještaku, kao niti nagradu stečajnog upravitelja, koja se obračunava prema vrijednosti unovčene imovine stečajnog dužnika, sukladno čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima („Narodne novine“ broj: 105/2015), tako da se ista u ovom trenutku ne može procijeniti.

VIII. PREGLED IMOVINE I OBVEZA STEČAJNOG DUŽNIKA (ČL.223. SZ-a)

Imovina

Imovina stečajnog dužnika se sastoji od pokretnina i to sljedećeg vozila:

N1, Marka vozila: PEUGEOT, Tip vozila: BOXER 350L 2.8 HDI, Model vozila: 2.8HDI, godina proizvodnje 2005., Registarska oznaka: VŽ261NR, Broj šasijske: VF3ZCPMHC17660629, objavljeno dana: 14.09.2023.g.

Obveze

Od obveza stečajni dužnik zasada ima gore navedene troškove stečajnog postupka.

IX. ZAKLJUČAK I PRIJEDLOZI ODLUKA

Stečajna upraviteljica je zaprimila e-mail punomoćnice prijašnjeg zakonskog zastupnika i osnivača društva kojim ističe spremnost nastaviti daljnje poslovanje. Naime, društvo trenutno nije u blokadi, a što proizlazi iz potvrde Financijske agencije te ima usmeno dogovorene poslove pokrivanja obiteljskih kuća. Prijašnji zakonski zastupnik bi putem pozajmice društvu u potpunosti podmirio troškove stečajnog postupka i druge obveze stečajne mase kao i jedinog vjerovnika.

Društvo ima uvjeta za nastavak poslovanja.

Na temelju ovog izvješća stečajne upraviteljice, skupštini vjerovnika predlaže se donošenje sljedećih odluka:

1. Prihvaća se u cijelosti izvješće stečajne upraviteljice o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.
2. Utvrđuje se da ima uvjeta za nastavak poslovanja stečajnog dužnika.
3. Odobravaju se sve do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice.
4. Stečajnoj upraviteljici se nalaže pripremiti stečajni plan.

Stečajni upravitelj
Antonia Ljubenko

U Puli, 21. kolovoza 2026.g.

U prilogu:

1. Tablica prijavljenih tražbina, razlučnih i izlučnih prava;
2. Obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta;
3. Izvadak iz registra stvarnih vlasnika;
4. Potvrda blokada računa;
5. Konto KUPCI;
6. Fotografije vozila;
7. E-mail punomoćnice prijašnjeg zakonskog zastupnika.